

TIPO DE SOLICITUD
<input type="checkbox"/> PARÁMETROS DE DISEÑO
<input type="checkbox"/> ANÁLISIS PREVIO
<input type="checkbox"/> NO OBJECCIÓN A USO DE SUELO
<input type="checkbox"/> RESELLADO DE PLANOS



TIPO DE OBRA
<input type="checkbox"/> NUEVA CONSTRUCCIÓN
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN / AMPLIACIÓN
<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN ATÍPICA

Registro No.:

2	0	1	0				
---	---	---	---	--	--	--	--

**MINISTERIO DE TURISMO**  
**DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION Y PROYECTOS**

Página 1 de 3

SOLICITUD DE TRAMITACION DE PROYECTO / DPP-F01-2010

CATEGORIA: NORMAL  EXPRESA

1	DATOS DEL PROYECTO
1.1	Nombre del Proyecto:
1.2	Dirección y/o Referencia de Acceso:
1.3	Categoría de Proyecto: <input type="checkbox"/> Proyecto Simple <input type="checkbox"/> Proyecto Simple en Complejo <input type="checkbox"/> Proyecto Complejo Menor <input type="checkbox"/> Proyecto Complejo Mayor
1.4	Fase de Proyecto: <input type="checkbox"/> Factibilidad <input type="checkbox"/> Diseño Preliminar <input type="checkbox"/> Anteproyecto <input type="checkbox"/> Proyecto Definitivo <input type="checkbox"/> En Ejecución / Construido
1.5	Total de Monto de Inversión: US\$
1.6	País(es) de Origen del Capital de Inversión:

2	ESPECIFICACIONES DE PROYECTO SIMPLE
2.1	¿Situado dentro de Complejo o Urbanización?: Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
2.2	Nombre del Complejo o Urbanización:
2.3	Status del Complejo: <input type="checkbox"/> Aprobada con Planta de Tratamiento Construida <input type="checkbox"/> Aprobada sin Planta de Tratamiento Constr. <input type="checkbox"/> Sin Aprobación
2.4	No. de Oficio / DPP:
2.5	Fecha:
2.6	Categoría de Zona o Fase (dentro de la Urb. o Complejo):
2.7	Uso: <input type="checkbox"/> Alojamiento <input type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/> Vial/Transporte <input type="checkbox"/> Recreación <input type="checkbox"/> Institucional <input type="checkbox"/> Otro:

3	ANTECEDENTES DE TRAMITACION
3.1	Parámetros de Diseño asignados previamente: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
3.2	No. de Oficio / DPP:
3.3	Fecha:
3.4	Análisis Previo: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
3.5	No. de Oficio / DPP:
3.6	Fecha:
3.7	No Objeción Denegada previa: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
3.8	No. de Oficio / DPP:
3.9	Fecha:
3.10	No Objeción Condicionada previa: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
3.11	No. de Oficio / DPP:
3.12	Fecha:
3.13	No Objeción Definitiva previa: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
3.14	No. de Oficio / DPP:
3.15	Fecha:

4	DATOS DEL TERRENO
4.1	Composición del Terreno: <input type="checkbox"/> Solar o Parcela Individual <input type="checkbox"/> Conjunto de Solares No Refundidos (Llenar Tabla de Composición de Terreno en Cuadro 5)
4.2	Parcela No.:
4.3	Solar No.:
4.4	Certificado de Título No.:
4.5	Manzana No.:
4.6	Area Total de Terreno (m2):
4.7	Distrito Catastral:
4.8	Región:
4.9	Subregión:
4.10	Provincia:
4.11	Municipio:
4.12	Sección:
4.13	Lugar o paraje:
4.14	Datos de Georreferenciación: (Utilizar Sistema de Proyección UTM, Datum WGS84)
	Vértice Solar
	Latitud (m)
	Longitud (m)
	Altitud (m)
	Punto 1
	Punto 2
4.15	Pendiente del Terreno: <input type="checkbox"/> 0% a 10% <input type="checkbox"/> 10% a 20% <input type="checkbox"/> 20% a 30% <input type="checkbox"/> 30% a 40% <input type="checkbox"/> 40% a 50% <input type="checkbox"/> 50% o más
4.16	Clasificación de Suelo: <input type="checkbox"/> Suelo Urbano <input type="checkbox"/> Suelo Rural

5	TABLA DE COMPOSICION DE TERRENO (Para 6 solares o menos, aún no refundidos. Para más de 6, favor llenar y anexar tabla con columnas iguales)			
No. de Solar o Par. / Designación Catastral	No. de D.C.	No. de Título / Matrícula	Fecha	Area (m2)
01				
02				
03				
04				
05				
06				
<b>Area Total de Terreno (m2)</b>				

DPP-F01-2010

## SOLICITUD DE TRAMITACION DE PROYECTO / DPP-F01-2010

## 6 DESCRIPCION DEL ENTORNO DEL PROYECTO

6.1 Disponibilidad de Infraestructuras de Servicios:					
		Institución / Empresa		Institución / Empresa	
<input type="checkbox"/>	Red de Agua Potable			<input type="checkbox"/>	Red de Telefonía Alambrada
<input type="checkbox"/>	Red de Alcantarillado			<input type="checkbox"/>	Red de Telefonía Móvil
<input type="checkbox"/>	Red de Energía Eléctrica			<input type="checkbox"/>	Red de Cable-TV
<input type="checkbox"/>	Recolección Desechos Sólidos			<input type="checkbox"/>	Red de Distribución de Gas

6.2 Atractivos Turísticos Cercanos al Proyecto:			
		Nombre del Atractivo Turístico	Distancia (Km)
<input type="checkbox"/>	Playa / Litoral:		
<input type="checkbox"/>	Balneario de Río:		
<input type="checkbox"/>	Area Natural Protegida:		
<input type="checkbox"/>	Monumento Histórico / Cultural:		
<input type="checkbox"/>	Otro:		

## 7 DATOS DEL PROPIETARIO

7.1 Nombre:	7.2 Apellidos:	7.3 Empresa:
7.4 Nacionalidad:	7.5 No. de Cédula/Pasaporte/RNC:	7.6 Email:
7.7 Dirección:		7.8 Ciudad:
7.9 Teléfono:	7.10 Celular:	7.11 Fax:
7.12 Profesión / Oficio (opcional):	7.13 Exequátur / No. de Colegiatura (opcional):	

## 8 DATOS DEL PROFESIONAL RESPONSABLE DEL PROYECTO

8.1 Nombre:	8.2 Apellidos:	8.3 Empresa:
8.4 Nacionalidad:	8.5 No. de Cédula/Pasaporte/RNC:	8.6 Email:
8.7 Dirección:		8.8 Ciudad:
8.9 Teléfono:	8.10 Celular:	8.11 Fax:
8.12 Profesión / Oficio:	8.13 Exequátur / No. de Colegiatura:	

## 9 APROBACIONES PREVIAS (Requeridas o no según el tipo de solicitud, y tipo de proyecto específico)

		Fecha			Fecha
<input type="checkbox"/>	Secretaría de E. de Obras Públicas (SEOPC)		<input type="checkbox"/>	Liga Municipal Dominicana	
<input type="checkbox"/>	Ayuntamiento Municipal (de la Zona)		<input type="checkbox"/>	Comisión para el Desarrollo de Samaná	
<input type="checkbox"/>	Licencia Ambiental (Sec. de E. de Med. Amb.)		<input type="checkbox"/>	Promotor del Complejo o Urbanización	
<input type="checkbox"/>	Marina de Guerra (M.de G.)		<input type="checkbox"/>	Oficina de Patrimonio Monumental:	
<input type="checkbox"/>	Aeronáutica Civil		<input type="checkbox"/>	DIGENOR:	
<input type="checkbox"/>	INAPA:		<input type="checkbox"/>	Otro:	

## 10 RESUMEN DESCRIPTIVO DE PROYECTO

Item	Valoración	Item	Valoración
Total de Area de Terreno (m2)		Cantidad de Bloques de Edificación (Unid.)	
Total de Area de Cobertura de Suelo (m2)		Cantidad Total de Habitaciones (Hab.)	
Indice de Cobertura de Suelo (%)		Cantidad Total de Plazas de Alojamiento (Pers.)	
Total de Area Edificada (m2)		Cantidad Total de Plazas de Parqueo	
Indice de Edificabilidad (%)		Altura Máxima de Edificaciones (m.)	

## 11 DISTRIBUCION DE USOS DEL SUELO EN PROYECTO COMPLEJO

Uso de Suelo	Area Total	Porcentaje	Uso de Suelo	Area Total	Porcentaje
Areas de Alojamiento Hotelero		%	Areas de Uso Institucional y/o Cívico		%
Areas de Uso Residencial		%	Areas Verdes y Uso Recreativo		%
Areas de Uso Comercial y Servicios		%	Areas de Infraestructura Vial / Transporte		%
Areas de Uso Industrial		%	Areas de Infraestructura de Urbanización		%

