

TIPO DE SOLICITUD
<input type="checkbox"/> PARÁMETROS DE DISEÑO
<input type="checkbox"/> ANÁLISIS PREVIO
<input type="checkbox"/> NO OBJECCIÓN A USO DE SUELO
<input type="checkbox"/> RESELLADO DE PLANOS



TIPO DE OBRA
<input type="checkbox"/> NUEVA CONSTRUCCIÓN
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN / AMPLIACIÓN
<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN ATÍPICA

Registro No.:

2	0	1	6				
---	---	---	---	--	--	--	--

MINISTERIO DE TURISMO
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION Y PROYECTOS

Página 1 de 3

SOLICITUD DE TRAMITACIÓN DE PROYECTO / DPP-F01-2016

1	DATOS DEL PROYECTO
1.1	Nombre del Proyecto:
1.2	Dirección y/o Referencia de Acceso:
1.3	Categoría de Proyecto: <input type="checkbox"/> P. Simple <input type="checkbox"/> P. Simple en Complejo <input type="checkbox"/> P. Complejo Menor <input type="checkbox"/> P. Complejo Mayor <input type="checkbox"/> N. Comunidad Turística
1.4	Fase de Proyecto: <input type="checkbox"/> Factibilidad <input type="checkbox"/> Diseño Preliminar <input type="checkbox"/> Anteproyecto <input type="checkbox"/> Proyecto Definitivo <input type="checkbox"/> En Ejecución / Construido

2	DESCRIPCIÓN ECONÓMICA DEL PROYECTO (Las casillas 2.3 a 2.12 solo aplican para proyectos de servicios turísticos)	
2.1	Inversión Total del Proyecto: RD\$	2.2 País(es) de Origen del Capital de Inversión:
2.3	Recursos aportados por los Inversionistas: RD\$	2.4 Cantidad de mano de obra no calificada:
2.5	Recursos de préstamo para financiamiento: RD\$	2.6 Total de Salarios a pagar: RD\$
2.7	Ingresos generados por la operación: RD\$	2.8 Salario en mano de obra no calificada: RD\$
2.9	Costos y gastos de operación: RD\$	2.10 Cantidad de empleos directos a ser generados:
2.11	Valor agregado del proyecto: RD\$	2.12 Cantidad de empleos indirectos a ser generados:

3	ESPECIFICACIONES DE PROYECTO SIMPLE (Las casillas 2.1 a 2.6 solo aplican para proyectos de la categoría Simple en Complejo)	
3.1	¿Situado dentro de Complejo o Urbanización?: Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>	3.2 Nombre del Complejo o Urbanización:
3.3	Status del Complejo: <input type="checkbox"/> Aprobada con Planta de Tratamiento Construida <input type="checkbox"/> Aprobada sin Planta de Tratamiento Constr. <input type="checkbox"/> Sin Aprobación	
3.4	No. de Oficio / DPP:	3.5 Fecha:
3.6	Categoría de Zona o Fase (dentro de la Urb. o Complejo):	
3.7	Uso: <input type="checkbox"/> Serv. Turístico <input type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/> Vial/Transporte <input type="checkbox"/> Recreación <input type="checkbox"/> Institucional <input type="checkbox"/> Otro:	
3.8	Servicio Turístico: <input type="checkbox"/> Alojamiento <input type="checkbox"/> Restaurante/Bar <input type="checkbox"/> Transporte <input type="checkbox"/> Agencia de Viajes <input type="checkbox"/> Mercadeo/Promoción de Productos Tur. <input type="checkbox"/> Parque Temático <input type="checkbox"/> Instalación Deportiva <input type="checkbox"/> Otro:	

4	ANTECEDENTES DE TRAMITACIÓN		
4.1	Parámetros de Diseño asignados previamente: Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>	4.2 No. de Oficio / DPP:	4.3 Fecha:
4.4	Análisis Previo: Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>	4.5 No. de Oficio / DPP:	4.6 Fecha:
4.7	No Objeción Denegada previa: Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>	4.8 No. de Oficio / DPP:	4.9 Fecha:
4.10	No Objeción Condicionada previa: Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>	4.11 No. de Oficio / DPP:	4.12 Fecha:
4.13	No Objeción Definitiva previa: Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>	4.14 No. de Oficio / DPP:	4.15 Fecha:

5	DATOS DEL TERRENO			
5.1	Composición del Terreno: <input type="checkbox"/> Solar o Parcela Individual <input type="checkbox"/> Conjunto de Solares No Refundidos (Llenar Tabla de Composición de Terreno en Cuadro 5)			
5.2	Parcela No.:	5.3 Solar No.:	5.4 Certificado de Título No.:	
5.5	Manzana No.:	5.6 Area Total de Terreno (m2):	5.7 Distrito Catastral:	
5.8	Región:	5.9 Subregión:	5.10 Provincia:	
5.11	Municipio:	5.12 Sección:	5.13 Lugar o paraje:	
5.14	Datos de Georreferenciación: (Utilizar Sistema de Proyección UTM, Zona 19N, Datum WGS84)	Vértice del Solar	Coordenadas Este (x)	Coordenadas Norte (y)
	Punto 1		mE	mN
	Punto 2		mE	mN
5.15	Pendiente del Terreno: <input type="checkbox"/> 0% a 10% <input type="checkbox"/> 10% a 20% <input type="checkbox"/> 20% a 30% <input type="checkbox"/> 30% a 40% <input type="checkbox"/> 40% a 50% <input type="checkbox"/> 50% o más			
5.16	Clasificación de Suelo: <input type="checkbox"/> Suelo Urbano <input type="checkbox"/> Suelo Rural			

DPP-F01-2016

SOLICITUD DE TRAMITACIÓN DE PROYECTO / DPP-F01-2013

6 TABLA DE COMPOSICIÓN DE TERRENO (Para 3 solares o menos, aún no refundidos. Para más de 3, favor llenar y anexar tabla con columnas iguales)					
	No. de Solar o Par. / Designación Catastral	No. de D.C.	No. de Título / Matrícula	Fecha	Area (m2)
01					
02					
03					
Area Total de Terreno (m2)					

7 DESCRIPCIÓN DEL ENTORNO DEL PROYECTO			
7.1 Disponibilidad de Infraestructuras de Servicios:			
		Institución / Empresa	Institución / Empresa
<input type="checkbox"/> Red de Agua Potable		<input type="checkbox"/> Red de Telefonía Alambrada	
<input type="checkbox"/> Red de Alcantarillado		<input type="checkbox"/> Red de Telefonía Móvil	
<input type="checkbox"/> Red de Energía Eléctrica		<input type="checkbox"/> Red de Cable-TV	
<input type="checkbox"/> Recolección Desechos Sólidos		<input type="checkbox"/> Red de Distribución de Gas	
7.2 Atractivos Turísticos Cercanos al Proyecto:			
		Nombre del Atractivo Turístico	Distancia (Km)
<input type="checkbox"/> Playa / Litoral:			
<input type="checkbox"/> Balneario de Río:			
<input type="checkbox"/> Area Natural Protegida:			
<input type="checkbox"/> Monumento Histórico / Cultural:			
<input type="checkbox"/> Otro:			

8 DATOS DEL PROPIETARIO		
8.1 Nombre:	8.2 Apellidos:	8.3 Empresa:
8.4 Nacionalidad:	8.5 No. de Cédula/Pasaporte/RNC:	8.6 Email:
8.7 Dirección:		8.8 Ciudad:
8.9 Teléfono:	8.10 Celular:	8.11 Fax:
8.12 Profesión / Oficio (opcional):	8.13 Exequátur / No. de Colegiatura (opcional):	

9 DATOS DEL PROFESIONAL RESPONSABLE DEL PROYECTO		
9.1 Nombre:	9.2 Apellidos:	9.3 Empresa:
9.4 Nacionalidad:	9.5 No. de Cédula/Pasaporte/RNC:	9.6 Email:
9.7 Dirección:		9.8 Ciudad:
9.9 Teléfono:	9.10 Celular:	9.11 Fax:
9.12 Profesión / Oficio:	9.13 Exequátur / No. de Colegiatura:	

10 APROBACIONES PREVIAS (Requeridas o no según el tipo de solicitud, y tipo de proyecto específico)			
		Fecha	Fecha
<input type="checkbox"/> Ministerio de Obras Públicas y Com. (MOPC)		<input type="checkbox"/> Liga Municipal Dominicana (LMD)	
<input type="checkbox"/> Ayuntamiento Municipal (de la Zona)		<input type="checkbox"/> Comisión para el Desarrollo de Samaná	
<input type="checkbox"/> Licencia Ambiental (Ministerio de Med. Amb.)		<input type="checkbox"/> Promotor del Complejo o Urbanización	
<input type="checkbox"/> Marina de Guerra (M.de G.)		<input type="checkbox"/> Oficina de Patrimonio Monumental	
<input type="checkbox"/> Instituto Dominicano de Aviación Civil		<input type="checkbox"/> Dir. Gral. de Normas y Sistemas (DIGENOR)	
<input type="checkbox"/> Instituto Nac. de Aguas Pot. y Alc. (INAPA)		<input type="checkbox"/> Otro:	

11 RESUMEN DESCRIPTIVO DE PROYECTO			
Item	Valoración	Item	Valoración
Total de Area de Terreno (m2)		Cantidad de Bloques de Edificación (Unid.)	
Total de Area de Cobertura de Suelo (m2)		Cantidad Total de Habitaciones (Hab.)	
Indice de Cobertura de Suelo (%)		Cantidad Total de Plazas de Alojamiento (Pers.)	
Total de Area de Construcción (m2)		Cantidad Total de Plazas de Parqueo	
Indice de Construcción (%)		Altura Máxima de Edificaciones (m.)	

SOLICITUD DE TRAMITACIÓN DE PROYECTO / DPP-F01-2013

12 DISTRIBUCIÓN DE USOS DEL SUELO EN PROYECTO COMPLEJO					
Uso de Suelo		Area Total	Porcentaje	Uso de Suelo	
Areas de Alojamiento Hotelero			%	Areas de Uso Institucional y/o Cívico	
Areas de Uso Residencial			%	Areas Verdes y Uso Recreativo	
Areas de Uso Comercial y Servicios			%	Areas de Infraestructura Vial / Transporte	
Areas de Uso Industrial			%	Areas de Infraestructura de Urbanización	

13 OBSERVACIONES GENERALES	

14 DATOS DEL SOLICITANTE	
14.1 Relación con el Proyecto: <input type="checkbox"/> Propietario <input type="checkbox"/> Profesional <input type="checkbox"/> Promotor <input type="checkbox"/> Contratista <input type="checkbox"/> Representante Legal	
14.2 Nombre:	14.3 Apellidos:
14.5 Nacionalidad:	14.6 No. de Cédula/Pasaporte/RNC:
14.8 No. de Ejecutur:	14.9 Email:
14.10 Dirección:	14.11 Ciudad:
14.12 Teléfono:	14.13 Celular:
14.14 Fax:	
El Suscriptor declara bajo la fé del juramento que todas las informaciones vertidas en la presente solicitud son enteramente veraces. En a los días del mes de del año 20..... Firmado	

..... **NO ESCRIBIR DEBAJO DE ESTA LÍNEA**

15 DOCUMENTOS RECIBIDOS (Para uso interno del DPP-MITUR)					
Requerido	Completo	Tipo de Documento		No. y Dims. de Hojas	Archivos Digitales
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Documentación Básica de Solicitud			
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Documentación de Identidad del Solicitante			
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Documentación de Propiedad			
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Documentación Descriptiva de Situación Actual del Emplazamiento			
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Documentación de Diseño Preliminar			
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Documentación de Descripción Económica del Proyecto			
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Documentación Descriptiva de Proyecto Definitivo (Originales)			
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Documentación Descriptiva de Proyecto Definitivo (Copia 11"x17")			
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Documentación de Antecedentes de Tramitación en MITUR			
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Documentación de Aprobaciones Previas			

16 DATOS DE ENTRADA DE LA SOLICITUD (Para uso interno del DPP-MITUR)	
16.1 Recibido en DPP por:	16.2 Fecha y hora:
16.3 Observaciones:	

17 INFORMACION DE PAGO DE SOLICITUD (Para uso interno del DPP-MITUR)		
17.1 Forma de Pago: <input type="checkbox"/> Cheque Certificado <input type="checkbox"/> Transferencia <input type="checkbox"/> Tarjeta de Crédito	17.2 Moneda: <input type="checkbox"/> RD\$ <input type="checkbox"/> US\$	17.3 Monto:
17.4 No. de Cheque:	17.5 Banco Emisor:	17.6 Fecha de Emisión:
17.7 No. de Cuenta:	17.8 Titular de la Cuenta:	
17.9 Recibido en DPP por:	17.10 Fecha y Hora de Recepción:	

18 ASIGNACION PARA EVALUACION (Para uso interno del DPP-MITUR)	
18.1 Asignado a:	18.2 Fecha y Hora de Asignación:
18.3 Fecha Límite de Respuesta:	18.4 Fecha Límite de Entrega de Certificación: